



NOUVEAUTÉ

PRÉSENTÉ PAR **STÉPHANE PLAZA**
ACCOMPAGNÉ DE SES 2 EXPERTS **SOPHIE FERJANI** ET **ANTOINE BLANDIN**

VENDREDI 1^{ER} JUILLET À 21:10



“Me voilà pour une toute nouvelle émission et ça va pas être si facile ! Entre tout changer ou déménager, dans certains foyers, c’est un vrai dilemme. J’arrive avec des solutions et avec 2 experts qui vont tout faire pour les aider.”

Stéphane Plaza

BESOIN DE CHANGEMENT ?

Votre famille se sent à l’étroit ? Vous rêvez d’une pièce en plus, mais vous hésitez : faire des travaux ou déménager ? Une nouvelle adresse ou un nouvel aménagement ? La star de l’immobilier, Stéphane Plaza va mobiliser son équipe pour aider les familles à faire le choix grâce à cette toute nouvelle compétition : soit elles rénovent leur maison ou appartement, soit elles achètent une nouvelle maison ou appartement.

Plutôt que d’hésiter pendant des mois, des familles vont vivre l’expérience grandeur nature pour prendre la bonne décision.

Pour les accompagner dans ce changement, **Stéphane Plaza** s’est entouré des meilleurs : **Sophie Ferjani** et **Antoine Blandin**.

À chaque famille de définir le budget qu’elle consacrera au changement et aux experts de le respecter.

→ Sophie Ferjani concoctera un projet sur-mesure et réalisera les travaux

→ Antoine Blandin proposera 3 nouveaux biens immobiliers

Et ce n’est qu’à la fin des transformations de leur logement par Sophie et des 3 visites d’Antoine que ces familles vont juger sur pièce et faire leur choix.

Tout changer ou déménager : qui leur proposera la meilleure solution et remportera la compétition ?



2 EXPERTS POUR FAIRE UN CHOIX

Une compétition joyeuse se met en place entre les deux concurrents qui développent leurs arguments d'attaque en profitant des désaccords de chacun !

SOPHIE FERJANI

Cette architecte d'intérieur, toujours enjouée et motivée, exerce son métier à la ville comme à l'écran aux côtés de Stéphane Plaza depuis 15 ans dans l'émission Maison à vendre. Véritable experte en décoration et aménagement, elle vient en aide aux familles en leur proposant un changement grandeur nature.

ANTOINE BLANDIN

Après avoir étudié la finance, il se lance dans l'immobilier, et participe à "Chasseurs d'appart" en 2016. Grâce à cette apparition, il fait la rencontre de Stéphane Plaza, qui lui propose alors de travailler à ses côtés dans Recherche Appartement ou Maison et est à présent son bras droit dans ses agences parisiennes.



UNE FAMILLE DANS LE DOUTE

À pontoise, Stéphanie, 36 ans, Responsable en Ressources Humaines, Nicolas, 38 ans Directeur Commercial en cabinet de conseil et leurs petites jumelles Emma et Alyssia ont 2 projets de vie différents :

Ils aiment leur maison, mais en pleine reconversion professionnelle, Stéphanie ne voit pas comment ils pourraient y agrandir leur famille tout en ajoutant un cabinet de naturopathe et en laissant à chacune des jumelles sa propre chambre. De son côté, Nicolas est sûr que cette maison peut répondre à toutes leurs attentes ! Ils ont actuellement 3 chambres et un petit bureau, sa maison offre de belles possibilités !

Elle veut partir, lui veut rester.

Pour leur permettre de faire leur choix, Sophie Ferjani et Antoine Blandin vont leur apporter le meilleur de la rénovation et de l'immobilier sur un plateau !

Côté finance, le couple dispose d'un budget de 30 000€ soit pour payer les travaux s'ils décident de rester, soit pour investir dans un nouvel achat s'ils décident de déménager.

Tout changer ou déménager, qui fera enfin l'unanimité auprès de Stéphanie et Nicolas ? La compétition est lancée !



QUELQUES CHIFFRES SUR LES DÉMÉNAGEMENTS ET TRAVAUX D'AMÉNAGEMENT DES FRANÇAIS

Près d'
1 FRANÇAIS SUR 2
A RÉALISÉ
DES TRAVAUX**
en 2020
après la crise sanitaire...

...**28% DES FRANÇAIS****
déclarent désormais
apprécier davantage
leur logement

11% DES FRANÇAIS*
ont déménagé en 2021.
(dont 21% de moins
de 35 ans)

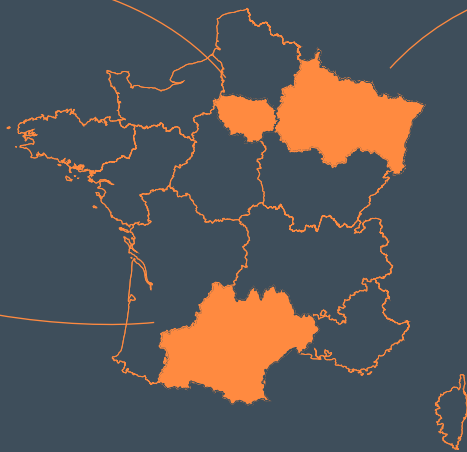
67% DES FRANÇAIS*
ONT DÉMÉNAGÉ
en 2021 pour des raisons
personnelles contre
26% pour des raisons
professionnelles

77% DES FRANÇAIS ***
prévoient
de faire des travaux
en 2022

LES TROIS RÉGIONS LES PLUS ATTRACTIVES POUR LES FRANÇAIS SONT* :

L'ILE-DE-FRANCE
pour le travail
(15% des suffrages)

L'OCCITANIE
pour son climat ensoleillé
(13% des suffrages)



LE GRAND-EST
(12% des suffrages) : région
où les Français se déclarent
les plus heureux pour
42% d'entre eux (selon le
baromètre des territoires)

RÉSERVOIR PROD

FORMAT

90 minutes

PRODUCTION

Pascale Albertini



DIRECTION UNITÉ DES PRODUCTIONS EXTERNES DE FLUX

Pierre-Guillaume Ledan

Sybille de Brianson

Caroline Eskdale

CONTACTS PRESSE

Marie Paumier : 06 73 72 78 81 – mpaumier@m6.fr

Amélie Boisseau : 06 11 83 72 30 – amelie.boisseau@m6.fr

@M6 et @M6Pro M6officiel M6officiel m6officiel

